

**Kurzexposé Gewerbe- Objekt am Flughafengelände Tegel,
Rue de Commandant Jean Tulasne 11 in 13405 Berlin, (Autobahnabfahrt Seidelstraße an der
A111 in 0,8 km Entfernung sowie Nähe U6, U-Bahnstation Otisstraße in fußläufiger (0,6 km)
Entfernung**

**-moderne beheizbare, lichtdurchflutete Halle auf 2-3 Ebenen mit 3 Lastenaufzügen
(Tragfähigkeit; Ebenen: 1 Tonne/m², Lastenaufzüge: bis zu 3 Tonnen)**

4587 m² Bruttogeschossfläche verfügbar

-3 Ebenen a 515 m² (EG/1.OG/2.OG),

-2 Ebenen a 1521 m², (EG/1.OG), lichte Hallenhöhe im EG u. 1.OG: 4,5 m bis Unterzug

-Sozialtrakt und Sanitär vorhanden

- Zugang über große ebenerdige Rolltore und 3 Lastenaufzüge sowie 3 Treppenhäuser



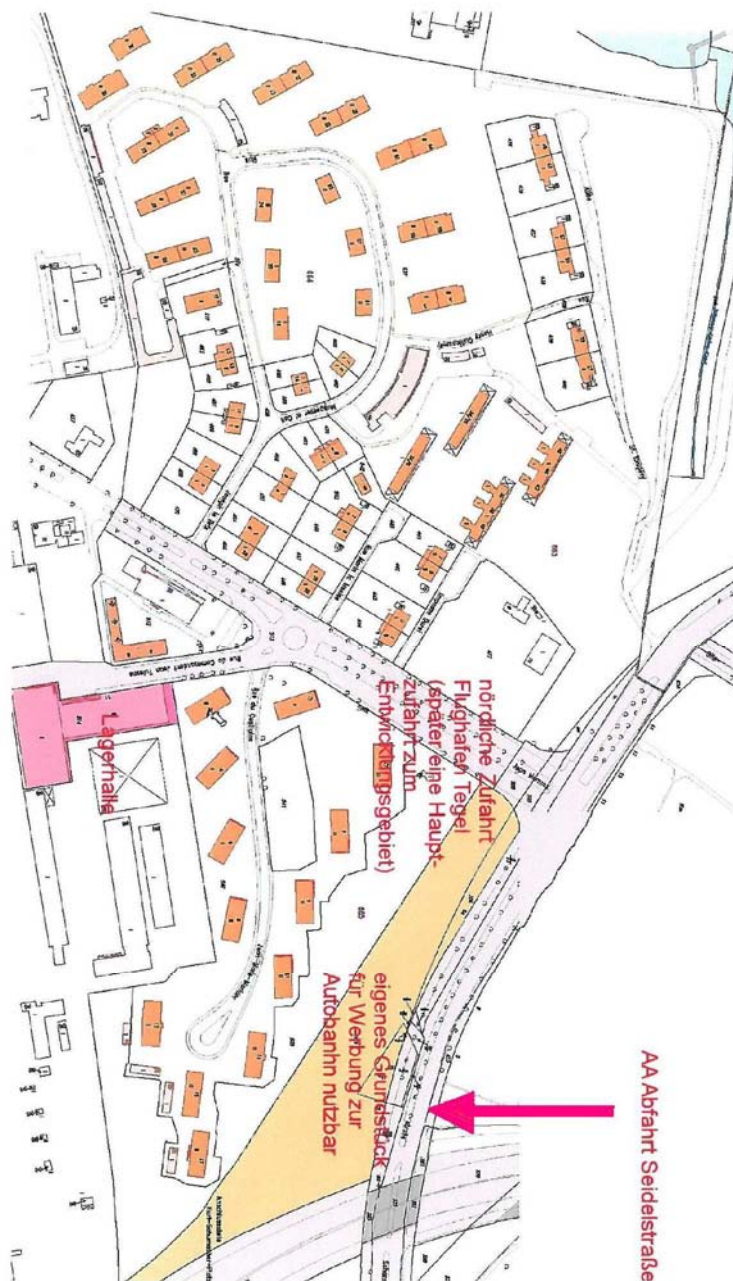
Kontakt:

Zapf IMMOBILIENBETREUUNG GmbH

Herr Tino Hofmann, Schmalenbachstr. 22, 12057 Berlin.

Ruf 030/ 3117 333-0, Fax 030/ 3117 333-22, Email: thofmann@zapf-ib.de

Lageplan, Anfahrt in Berlin Tegel



Grundriss / Brandschutzplan/ Schema

